



Smlouva o dílo

Město Mníšek pod Brdy

se sídlem: Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

ICO: 00242748

DIČ: CZ00242748

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27-0388055349/0800

zastoupené: Mgr. Magdalénou Davis, Ph.D., starostkou

(dále jen objednatel)

a

1. SČV, a.s.

se sídlem: Ke Kابلu 971, 100 00 Praha 10

IČ : 47549793

DIČ: CZ47549793

zastoupená: Ing. Ivanem Eisem, generálním a finančním ředitelem

zastoupená ve věcech technických: Pavlem Včelákem, vedoucím provozu Mníšek pod Brdy

(dále jen „zhotovitel“)

Městský úřad Mníšek pod Brdy		Číslo dopor.
Došlo	13. 09. 2019	Zpracovatel NMH
08774 / 2019 Č.j.:		Přílohy

uzavírají tuto smlouvu.

Prohlášení

Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel předložil veškeré doklady osvědčující jeho způsobilost k výkonu prací tvořících předmět smlouvy.

I. Výchozí podklady a údaje

1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele. Město Mníšek pod Brdy u objednávaných stavebních nebo montážních prací je osobou povinnou k dani dle § 92e zákona o DPH.

1.2. Výchozí údaje

- místo stavby: ulice Čisovická, 252 10 Mníšek pod Brdy, k.ú. Mníšek pod Brdy

- doba plnění: termín zahájení díla 9/2019
termín dokončení díla 10/2019

- název stavby: **Výměna vodovodního řadu a přepojení 16ks přípojek vč. výměny 2ks podzemních hydrantů v ulici Čisovická k.ú. Mníšek pod Brdy v délce 253m**

H

II. Předmět plnění

- 2.1. Provedení prací dle čl.I., bodu 1.2. a cenové nabídky ze dne 23.8.2019 (dále „cenová nabídka“), která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Dílo bude dokončeno podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 2.2. Dílo provede zhotovitel podle nabídky a dle požadavků příslušných pracovníků objednatele. Potrubí bude provedeno materiálem PE 100 PN 16, DN110. Délka měněného řadu je 253m vč. připojení 16ks vodovodních přípojek pro přilehlé RD, výměna 2ks podzemních hydrantů DN80 vč. šoupat DN80 a výměna 3ks řadového šoupěte DN100 v napojení na vodovodní řad v křižovatce ulic Čisovická a Komenského. Zhotovitel zajistí po dobu stavby zásobování pitnou vodou pro přilehlé RD ul. Čisovická. Dále zhotovitel zajistí povolení silničně správního úřadu Mníšek pod Brdy ke vstupu do komunikace a omezení dopravní obslužnosti a dopravní značení v místě stavby. Výkopy v komunikaci budou po provedení stavby zasypany, zhutněny a uvedeny do stavu nebránícímu užívání a provozu po komunikaci. Povrchová úprava asfaltováním není předmětem díla.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je **ulice Čisovická, město Mníšek pod Brdy, p.č. 2918/2 a 1291/4, k.ú. Mníšek pod Brdy.**

IV. Doba plnění

- 4.1. Doba plnění pro práce uvedené v čl. 2.1. je:
 - 4.1.1. Termín zahájení: 16.9.2019
 - 4.1.2. Termín dokončení: 20.10.2019, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizeno staveniště. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.
- 4.2. Na základě potřeby a možností objednatele může být doba plnění dodatkem upravena i jinak, zejména pokud se týká jednotlivých prací a etap. Současně by byla dodatkem upravena i aktuální cena jednotlivých plnění.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době dle čl. 4.1.této smlouvy. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 5.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.
- 5.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla jinou osobu.

- 5.4. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu tyto oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 5.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 5 dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání proběhne písemně např. e-mailem nebo telefonicky a bude vyznačeno do stavebního deníku. Nedodržení této podmínky je považováno za porušení smluvních vztahů.
- 5.6. O průběhu realizace předmětu díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, který je uložen na stavbě. Kopie listů stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání dokončeného díla.
- 5.7. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO.
- 5.8. Smluvní termíny realizace díla jsou pro zhotovitele závazné.
- 5.9. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy na základě jejího podstatného porušení ze strany objednatele.
- 5.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodě způsobené činnostmi zhotovitele třetí osobě do výše 5 mil. Kč po celou dobu plnění této zakázky.
- 5.11. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 5.12. Poplatky za skládky, zábory veřejného prostranství, dopravní opatření, případně další služby související s realizací díla hradí zhotovitel a má je zahrnuty v ceně díla.

VI. Práva a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla nebo jeho částí řádně dokončené dílo nebo jeho smluvně dohodnuté části převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit splátky i cenu za dílo.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že jej zhotovitel provádí v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat bezplatného odstranění vad vzniklých touto činností zhotovitele. Nevyhoví-li zhotovitel výzvě k odstranění vad, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zjistí závažné porušení smluvních vztahů ze strany zhotovitele.
- 6.4. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek stavby s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby nebo ji zcela ukončit před jejím dokončením.
- 6.5. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah stavby či stavbu přerušit nebo zcela ukončit před jejím dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení stavby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je povinen zaplatit veškeré skutečně provedené práce a dodaný materiál na zakázce.

VII. Odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za jakost provedení díla, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení po záruční dobu, která je stanovena na 60 měsíců ode dne

- převzetí díla dle kap. II nebo jeho smluvně dohodnutých částí dle této smlouvy objednatelem. Záruka na výrobky je stanovena dle záručních listů jednotlivých výrobců.
- 7.2. Jakékoliv škody způsobené zhotovitelem, jdou k tíži zhotovitele.
- 7.3. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

VIII. Cena a její splatnost

- 8.1. Cena díla je odvozena z cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cena za řádně ukončené a objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady, poplatky a výdaje zhotovitele díla nutné k úspěšnému splnění díla po celou dobu realizace díla a je dohodou zhotovitele a objednatele stanovena na částku:

Celková cena bez DPH	1.329.358,00 Kč
DPH 21%	279.165,18 Kč
Zaokrouhlení	-0,18Kč

celková cena s DPH 1.608.523,00Kč

- Tato cena odpovídá věcnému plnění tak, jak je popsáno v čl. 2.1. a v příložené cenové nabídce zhotovitele.
- 8.2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla včetně ceny výrobků a materiálů v rozsahu nutném ke zhotovení díla. Pokud objednatel sníží rozsah předmětu plnění, bude cena o tuto část snížena. V případě, že zhotovitel se souhlasem objednatele, resp. jeho zástupce na stavbě, provede dílo ve větším rozsahu, než je uvedeno v cenové nabídce zhotovitele, bude cena díla přiměřeně zvýšena.
- 8.3. Cena se sjednává jako maximální a je závazná pro rok 2019, resp. pro rozsah prací stanovených touto smlouvou k realizaci v tomto období. Jestliže objednatel přenesení část plnění do dalšího období, nevylučuje se formou dodatku úprava ceny takového plnění v souladu s oficiálně stanoveným indexem inflace pro stavební práce pro další rok.
- 8.4. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury dodavatele, a to po ukončení a řádném předání díla nebo jeho části, v rozsahu věcného plnění, jak je popsáno v čl. 2.1. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací a dodávek a jejich cenové specifikace, odsouhlasené technickým dozorem objednatele nebo zástupcem objednatele pro věci technické. Doba splatnosti faktur je 30 dní od doručení. Právo fakturovat vznikne dnem odstranění případných vad, nedodělků a předáním celého díla nebo jeho části.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní pokuta se sjednává :
- 9.1.1. pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla ve výši 0,1% z celkové sjednané ceny za každý den prodlení. Dlužnou částku je zhotovitel povinen zaplatit do 15 dnů po předání faktury objednatelem

- 9.1.2. pro případ poškození původních konstrukcí nebo jejich částí zhotovitelem ve výši 10.000,-Kč. Pokuta bude uplatněna formou slevy z ceny díla. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu vzniklé škody
- 9.1.3. pro případ prodlení s vyklizením staveniště za každý započatý den ve výši 1.000,-Kč, formou slevy z ceny díla
- 9.1.4. pro případ prodlení z dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků za každý započatý den ve výši 1.000,- Kč, formou slevy z ceny díla
- 9.1.5. pro případ prodlení reklamovaných a uznaných vad za každý započatý den 1.000,-Kč, formou slevy z ceny díla
- 9.1.6. při plnění zakázky pomocí jiných osob (kromě subdodávek) předem neodsouhlasených zadavatelem, ve výši 30.000,-Kč, formou slevy z ceny díla.
- 9.1.7. pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo nebo jeho části o více než 30 dní ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení s účinností od termínu splatnosti faktury. Dlužnou částku je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po předání faktur zhotovitelem.
- 9.1.8. Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.

X. Další ujednání

- 10.1. Smluvní cena a případné vícepráce budou řešeny zvýšením rozsahu smluvního předmětu plnění pro příslušný rok formou dodatku ke smlouvě před jejich započítáním. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že případné vícepráce, které provede zhotovitel před uzavřením dodatku ke smlouvě s jejich specifikací, a oceněním nebudou objednatelem uhrazeny.
- 10.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení zhotovitele z jeho viny s řádným ukončením díla nebo jeho části o více než 4 týdny.
- 10.3. O předání díla nebo jeho části bude vždy vyhotoven protokol podepsaný za objednatele příslušnými pracovníky Města Mníšek pod Brdy. Tento protokol spolu se soupisem provedených prací a dodávek, včetně jejich cenové specifikace, bude přílohou každé faktury zhotovitele.

XI. Platnost smlouvy

- 11.1. Každá ze smluvních stran má možnost odstoupit od smlouvy na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje také nesplnění dohodnutých časových termínů.
- 11.2. Uplatněním možnosti výpovědi a ukončením platnosti smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek, právo na náhradu škody, resp. návrh na vyrovnání vzájemných pohledávek, nebo pohledávek kterékoliv ze smluvních stran, pokud v průběhu platnosti smlouvy nebo v souvislosti s jejím ukončením druhé smluvní straně vznikly

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran statutárními zástupci. Je sepsána ve pěti vyhotoveních z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel tři vyhotovení.
- 12.2. Změny a doplňky této smlouvy je možné přijímat po dohodě smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.


12.3. Smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města č. 15-33/2019 ze dne 2.9.2019.


Přílohy: cenová nabídka ze dne 23.8.2019

Výpis z usnesení RM jako doklad o právním úkonu

V Mníšku pod Brdy, dne 4.9.2019

V PŘEBRAMI, dne 9.9.2019


.....
Objednatel:
Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D.
Starostka


.....
Zhotovitel:
Ing. Ivan Eis
Generální a finanční ředitel



1. SeV, a.s. - 5 -
Kobylitz 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549793, DIČ: CZ 47549793
převna:
Novohospodská 93, 281 80 Přibram IX