



PU/13 P/2017

95/2017

8.j. 5842/17

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následných, zákona č.89/2012. Sb. Obchodního zákoníku

Město Mníšek pod Brdy

se sídlem: Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

IČO: 00242748

DIČ: CZ00242748

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 0388055349/0800

zastoupený: Ing. Petrem Digrinem, PhD., starostou

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

smluvních: Pavla Duchoňová, tel. 739 452 836

odborných: Karla Koupá, tel. 739 571 113

(dále jen „objednatel“)

a

1.SČV, a.s.

se sídlem: Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10

IČ : 47549793

DIČ: CZ47549793

bankovní spojení: KB Příbram, 51-8082990277/0100

Zastoupená: Ing. Ivanem Eisem, generálním a finančním ředitelem

osoba pověřená realizací stavby: Pavel Včelák, vedoucí střediska Mníšek pod Brdy

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu.

Prohlášení

Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel předložil veškeré doklady osvědčující jeho způsobilost k výkonu prací tvořících předmět smlouvy.

1. Výchozí podklady a údaje

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, která byla vypracována dle zadávací dokumentace této veřejné zakázky zadané v režimu zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách
- 1.2. Výchozí údaje
 - místo stavby : pozemek p.č. 1332, 1393, 2911/3, k.ú. Mníšek pod Brdy, ulice Na Kvíkalce,
 - doba plnění : termín zahájení po uzavření této smlouvy
termín dokončení: do 31.12.2017
 - název stavby : **Mníšek pod Brdy – ATS v ulici Na Kvíkalce**

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je provést výstavbu nové automatické čerpací stanice pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou podle dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti pro provádění stavby, zpracovatel Ing. Vladimír Pavlíček, IČO 65964349, Rudolfovská 9, 370 01 České Budějovice, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení vodohospodářských staveb, listopad 2016, a nabídky zhotovitele ze dne 28.4.2017, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo na pozemku p.č. 1332, 1393, 2911/3, k.ú. Mníšek pod Brdy, ve vlastnictví města Mníšek pod Brdy (dále je „dílo“). Dílo bude dokončeno podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem bez vad a nedodělků.
- 2.2. Dílo provede zhotovitel podle projektové dokumentace a dle požadavků příslušných pracovníků objednatele.

A

3. Místo plnění

3.1. Místem plnění je pozemek p.č. 1332, 1393, 2911/3, k.ú. Mníšek pod Brdy, ulice Na Kvílu.

4. Doba plnění

4.1. Doba plnění pro práce uvedené v čl. 2.1. je:

4.1.1. Termín zahájení po uzavření této smlouvy, kdy objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem do stavebního deníku.

4.1.2. Termín dokončení nejpozději do 31.12.2017, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizeno staveniště. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.

4.2. Na základě potřeby a možností objednatele může být doba plnění dodatkem upravena i jinak, zejména pokud se týká jednotlivých prací a etap. Současně by byla dodatkem upravena i aktuální cena jednotlivých plnění.

5. Práva a povinnosti zhotovitele

5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době dle čl. 4.1. této smlouvy. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.

5.2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené dokumentace uvedené v čl. 2.1., požadavků příslušného stavebního úřadu a pokynů zástupců objednatele.

5.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.

5.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla jinou osobu.

5.5. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu tyto oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.

5.6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 5 dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou formou - dopisem objednateli a vyznačí se do stavebního deníku. Nedodržení této podmínky je považováno za porušení smluvních vztahů.

5.7. Veškeré informace týkající se projektové dokumentace se považují za důvěrné.

5.8. O průběhu realizace předmětu díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, který je uložen na stavbě. Kopie listů stavebního deníku bude zhotovitel jednou týdně zasílat technickému dozoru objednatele.

5.9. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO.

5.10. Zhotovitel bude respektovat podmínky orgánu poskytujícího státní dotaci, pokud budou odchylné od dohodnutého způsobu financování.

5.11. Zhotovitel bude povinen akceptovat požadované změny ve smlouvě o dílo, které vyplynou z podmínek poskytování státní dotace včetně případného omezení rozsahu díla.

5.12. Smluvní termíny realizace díla jsou pro zhotovitele závazné.

5.13. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy na základě jejího podstatného porušení ze strany objednatele.

5.14. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodě způsobené činnostmi zhotovitele třetí osobě do výše 10 mil. Kč po celou dobu plnění této zakázky.

5.15. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.

5.16. Poplatky za skládky, zábory veřejného prostranství, dopravní opatření, případně další služby související s realizací díla hradí zhotovitel a má je zahrnuty v ceně díla.

6. Práva a povinnosti objednatele

6.1. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla nebo jeho částí řádně dokončené dílo nebo jeho smluvně dohodnuté části převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit splátky i cenu za dílo.

- 6.2. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli projektovou dokumentaci týkající se předmětu plnění (čl.2.1.) ve dvou vyhotoveních a prostory nutné pro stavební činnost zhotovitele pro provedení díla.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že jej zhotovitel provádí v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat bezplatného odstranění vad vzniklých touto činností zhotovitele. Nevyhoví-li zhotovitel výzvě k odstranění vad, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zjistí závažné porušení smluvních vztahů ze strany zhotovitele.
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek stavby s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby nebo ji zcela ukončit před jejím dokončením.
- 6.6. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah stavby či stavbu přerušit nebo zcela ukončit před jejím dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení stavby.
- 6.7. Objednatel je oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je povinen zaplatit veškeré skutečně provedené práce a dodaný materiál na zakázce.
- 6.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.

7. Odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za jakost provedení díla podle ustanovení §2615 a následujících, jakož i §2629 a následujících zákona 89/2013 Sb. obchodního zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení po záruční dobu, která je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí díla dle kap. II nebo jeho smluvně dohodnutých částí dle této smlouvy objednatel. Záruka na výrobky dodané dle PD je stanovena dle záručních listů jednotlivých výrobců.
- 7.2. Jakékoliv škody způsobené zhotovitelem, jdou k tíži zhotovitele.
- 7.3. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

8. Cena a její splatnost

- 8.1. Cena díla je odvozena z cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cena za řádně ukončené a objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady, poplatky a výdaje zhotovitele díla nutné k úspěšnému splnění díla po celou dobu realizace díla a je dohodou zhotovitele a objednatele stanovena na částku:

Celková cena bez DPH	1 869 972,00 Kč
DPH 21%	392 694,12 Kč
celková cena s DPH	<u>2 262 666,12 Kč</u>

Tato cena odpovídá věcnému plnění tak, jak je popsáno v čl. 2.1. a v příložené cenové nabídce zhotovitele.

- 8.2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla včetně ceny výrobků a materiálů v rozsahu nutném ke zhotovení díla. Pokud objednatel sníží rozsah předmětu plnění, bude cena o tuto část snížena.
- 8.3. Cena se sjednává jako maximální a je závazná pro rok 2017, resp. pro rozsah prací stanovených touto smlouvou k realizaci v tomto období. Jestliže objednatel přenesení část plnění do dalšího období, nevylučuje se formou dodatku úprava ceny takového plnění v souladu s oficiálně stanoveným indexem inflace pro stavební práce pro další rok.
- 8.4. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury dodavatele, a to po ukončení a řádném předání díla nebo jeho částí, v rozsahu věcného plnění, jak je popsáno v čl. 2.1. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací a dodávek a jejich cenové specifikace, odsouhlasené technickým dozorem objednatele nebo zástupcem objednatele pro věci technické. Doba splatnosti

A

faktur je 30 dní od doručení. Právo fakturovat vznikne dnem odstranění případných vad, nedodělků a předáním celého díla nebo jeho části.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní pokuta se sjednává:
 - 9.1.1. pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla ve výši 0,1% z celkové sjednané ceny za každý den prodlení. Dlužnou částku je zhotovitel povinen zaplatit do 15 dnů po předání faktury objednatelem,
 - 9.1.2. pro případ poškození původních konstrukcí nebo jejich částí zhotovitelem ve výši 10.000,- Kč. Pokuta bude uplatněna formou slevy z ceny díla. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu vzniklé škody,
 - 9.1.3. pro případ prodlení s vyklizením staveniště za každý započatý den ve výši 1.000,- Kč, formou slevy z ceny díla,
 - 9.1.4. pro případ prodlení z dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků za každý započatý den ve výši 1.000,- Kč, formou slevy z ceny díla,
 - 9.1.5. pro případ prodlení reklamovaných a uznaných vad za každý započatý den 1.000,- Kč, formou slevy z ceny díla,
 - 9.1.6. při plnění zakázky pomocí jiných osob (kromě subdodávek) předem neodsouhlasených zadavatelem, ve výši 30.000,-Kč, formou slevy z ceny díla,
 - 9.1.7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo nebo jeho části o více než 30 dní ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení s účinností od termínu splatnosti faktury. Dlužnou částku je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po předání faktur zhotovitelem.
 - 9.1.8. Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.

10. Další ujednání

- 10.1. Objednatel si vyhrazuje snížit smlouvenou cenu a rozsah díla v případě, že finanční dotace nebude poskytnuta v přislíbené výši nebo dojde v průběhu roku k negativním úpravám státního rozpočtu. Smluvní cena a případné vícepráce budou řešeny zvýšením rozsahu smluvního předmětu plnění pro příslušný rok formou dodatku ke smlouvě před jejich započítáním.
- 10.2. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že případné vícepráce, které provede zhotovitel před uzavřením dodatku ke smlouvě s jejich specifikací a oceněním nebudou objednatelem uhrazeny.
- 10.3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení zhotovitele z jeho viny s řádným ukončením díla nebo jeho části o více než 4 týdny.
- 10.4. O předání díla nebo jeho části bude vždy vyhotoven protokol podepsaný za objednatele příslušnými pracovníky Města Mníšek pod Brdy. Tento protokol spolu se soupisem provedených prací a dodávek, včetně jejich cenové specifikace, bude přílohou každé faktury zhotovitele.
- 10.5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 10.6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

11. Platnost smlouvy


- 11.1. Každá ze smluvních stran má možnost odstoupit od smlouvy na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje také nesplnění dohodnutých časových termínů.
- 11.2. Uplatněním možnosti výpovědi a ukončením platnosti smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek, právo na náhradu škody, resp. návrh na vyrovnaní vzájemných pohledávek, nebo pohledávek kterékoliv ze smluvních stran, pokud v průběhu platnosti smlouvy nebo v souvislosti s jejím ukončením druhé smluvní straně vznikly.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran statutárními zástupci. Je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 12.2. Změny a doplňky této smlouvy je možné přijímat po dohodě smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

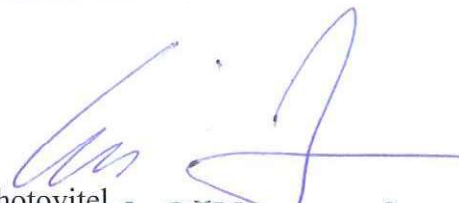
V Mníšku pod Brdy, dne 22.5.2017

objednatel



V Příbrami, dne 31.5.2017

zhotovitel



1. SČV, a.s. - 5 -
Ke Klobtu 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549793, DIČ: CZ 47549793
provoz:
Novohospodská 55, 261 80 Příbram IX