



DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 9.9.2024

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Město Mníšek pod Brdy

zastoupené starostou města, panem Ing. Petrem Digrinem, Ph.D.

se sídlem: Dobříšská 56, 25210 Mníšek pod Brdy

IČ: 00242748

DIČ: CZ00242748

datová schránka ID: 96ebwrs

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-0388055349/0800

telefon: 384 781 104

e-mail: petr.digrin@mnisek.cz

dále jen **objednatel**

a

Zhotovitel:

ČIP plus, s. r. o.

zastoupená jednatelemi společnosti Ing. Petrem Honzíkem a Petrem Jíchou

se sídlem: Příbram III, Milínská 130, PSČ 26101

spisová značka: C 14486 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 47052066

DIČ: CZ47052066

datová schránka ID: vqxxk9i

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2500065803/2010

telefon: 318 623 843 fax: 318 623 843

e-mail: cip@cip.cz; jicha@cip.cz

dále jen **zhotovitel**

Cena díla se dle čl. III, odst. III.1 a III.2 Smlouvy o dílo ze dne 9.9.2024 na zhotovení stavebního díla „EPS a NZS v domově pro seniory Mníšek pod Brdy“ upravuje o vícepráce a méněpráce dle cenové rozvahy – změny číslo 1 a cenové rozvahy – změny číslo 2, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku takto:

Cena za dílo dle SOD celkem bez DPH	4 489 584,- Kč
Navýšení ceny díla dle změny č.1 a 2 bez DPH	183 347,22 Kč
Nová cena za dílo celkem bez DPH	4 672 931,22 Kč

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 9.9.2024 se nemění

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Mníšek pod Brdy na svém zasedání dne 27.11.2024 usnesením č. 13-74/2024.

Příloha č. 1 – cenová rozvaha – změny číslo 1

Příloha č. 2 – cenová rozvaha – změny číslo 2

V Mníšku pod Brdy dne

V Příbrami dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Digrin, Ph.D.
starosta města

Ing. Petr Honzík
jednatel společnosti

Petr Jícha
jednatel společnosti

Do rukou: Eva Mesteková <eva.mestekova@mnisek.cz>
Tomas Hink <tomashink@yahoo.co.uk>
Tereza Středová <tereza.stredova@dsmnisekpodbrdy.cz>



Milínská 130
261 01 Příbram III
Tel.: 318 623 843
e-mail: jicha@cip.cz

CENOVÁ ROZVAHA - ZMĚNY ČÍSLO 1

Stavba :	Domov pro seniory Pod Skalkou	Nabídka: EPS + NZS
Adresa	Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy	Stupeň:

Díl: 1		ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE - EPS, NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM				
P.č.	Referenční typ	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1.1		EPS, NZS - prvky				
	LITES MHU-116, 4x kruhová linka, 12x konvenční linka	Analogová adresovatelná ústředna EPS s modulární koncepcí, max. 1536 adres. s kompatibilitou se stávajícími hlásiči. RECEPCE	ks		55 531,60	- Kč
1	DSM-1 (nebude skutečně využita)	Deska smyčková, 12 konvenčních smyček, až 25 hlásičů na smyčce	ks	-1,00	6 873,00	- 6 873,00 Kč
2	DSL-1 (nutná pro připojení zařízení)	Deska slave, až 16 zařízení typu slave	ks	1,00	8 800,00	8 800,00 Kč
3	DMA-1 (nutná pro připojení zařízení)	Deska master, pro síťování ústředn a tabel, až 16 zařízení typu master	ks	1,00	10 700,00	10 700,00 Kč
4		Tablo obsluhy je doplňkové zařízení systému EPS, jehož prostřednictvím lze získávat informace o stavech systému s ústřednou, která umožňuje její ovládání.	ks	1,00	25 922,00	25 922,00 Kč
5	KRYT 40	Box pro akumulátory do kapacity 40Ah	ks	-2,00	905,40	- 1 810,80 Kč
6	Kryt 2x40Ah	Původně 2ks krytů na 2ks akumulátorů 12V, 40Ah nahrazují 1ks větším pro obě baterie.	ks	1,00	1 837,50	1 837,50 Kč
7	LITES MHG 862 (márnice, přístupová cesta)	Hlásič multisenzorový interaktivní. Při své činnosti kombinuje dva principy - reaguje na částice kouře na principu detekce rozptýleného modrého záření a zároveň reaguje na teplotu a její změny.	ks	5,00	1 324,32	6 621,60 Kč
8	LITES MHY 734 (márnice, přístupová cesta)	Patice pro interaktivní hlásiče, je určena pro připojení interaktivních hlásičů požáru do analogového systému EPS. V patici jsou umístěny šroubové svorky pro připojení vodičů kruhové linky, paralelní signalizace a pomocného vedení.	ks	5,00	200,00	1 000,00 Kč
9	MHA 142 (márnice, přístupová cesta)	Tlačítkový hlásič adresovatelný, je určený pro manuální signalizaci požáru osobou, která požár zjistila. Používá se v analogovém adresovatelném systému EPS. Hlásič je určený pro použití na místech chráněných proti povětrnostním vlivům všude tam, kde vyhovuje svým krytím a klimatickou odolností. Splňuje požadavky normy EN 54 -11.	ks	1,00	1 257,40	1 257,40 Kč
10	NZS (márnice, přístupová cesta)	Skříňkový reproduktor 6/3/1,5 W/100V, EN-54/24	ks	2,00	827,00	1 654,00 Kč
11	Vyzdívka pod ústřednu EPS	Profix tvárnice 500x250x300mm	ks	19,00	176,00 Kč	3 344,00 Kč
12	Vyzdívka pod ústřednu EPS	Weber tmel 25kg	ks	1,00	308,75 Kč	308,75 Kč
13	Vyzdívka pod ústřednu EPS	Profix zdící malta 20kg	ks	2,00	220,00 Kč	440,00 Kč

CENOVÁ ROZVAHA - ZMĚNY ČÍSLO 1

Stavba :	Domov pro seniory Pod Skalkou	Nabídka: EPS + NZS
Adresa	Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy	Stupeň:

14	Vyzdívka pod ústřednu EPS	Dekprimer basic 1kg	ks	59,00	59,00 Kč	3 481,00 Kč
15	Vyzdívka pod ústřednu EPS	Montážní pěna trubičková Dekfoam	ks	1,00	172,10 Kč	172,10 Kč
16	Vyzdívka pod ústřednu EPS	Nízkoexpanzní pistolová pěna	ks	1,00	209,97 Kč	209,97 Kč
Díl: 1.3		EPS, NZS - kabeláž, nosný materiál				
17		Kabel 2x2x0,8, červený, požární kabel pro EPS - odpočet s ohledem na trasu po chodbách a schodištích, nahradí se ohodolným.	m	-1 200,00	10,00	- 12 000,00 Kč
18		Hnědý stíněný kabel 1x2x0,8 PH120-R B2ca s1d1a1, 100m - náhrada na chodbách a schodištích bezhalogenová trasa na požárně odolnou, nehořlavou trasu	m	1 200,00	22,87	27 444,00 Kč
19		Lišta vkladací bezhalogení 20x20 bílá - odpočet s ohledem na změnu typu trasy po chodbách a schodištích, bezhalogenová trasa se nahradí požárně odolnou, nehořlavou trasou - odpočet neprovádím, mám stejnou cenu za lištu 20x20 jako u NZS 40x20, ponechám cenu lišty 20x20	m	-969,00		- Kč
20		Jednostranná kabelová příchytka 8 mm	ks	3 230,00	7,00	22 610,00 Kč
21		Ocel šroub pro pož. odolné trasy, prům. 6,3x35 mm,	ks	3 230,00	5,00	16 150,00 Kč
22		Drobný a spojovací materiál, materiál nezbytný pro úplné zprovoznění systému, předání a zaškolení obsluhy.	kpl.	1,00	1 626,00	1 626,00 Kč
Díl: 1.4		EPS, NZS - Montáže		celkem:		
23		Montáž boxu na akumulátor	ks	-2,00	260,00	- 520,00 Kč
24		Montáž povrchového rozvaděče pro 2ks akumulátoru	ks	1,00	552,00	552,00 Kč
25		Montáž desky rozhraní DSL-1 a DMA-1	ks	2,00	1 050,00	2 100,00 Kč
26		Montáž externího tabla obsluhy EPS	ks	1,00	850,00	850,00 Kč
27		Montáž multisenzorového hlásiče	ks	5,00	290,00	1 450,00 Kč
28		Montáž patice interaktivního hlásiče	ks	5,00	150,00	750,00 Kč
29		Montáž tlačítkového hlásiče adresovatelného	ks	1,00	280,00	280,00 Kč
30		Montáž skříňkového reproduktor, EN-54/24	ks	2,00	350,00	700,00 Kč
31	Nehořlavý podklad pod ústřednu EPS	Předrealizační příprava, přesun materiálu, provedení demontáže stávající zárubně, vyzdívka Ytong, lepidlo, perlinka, štuk, obklad - sokl, úklid	ks	1,00	16 575,00	16 575,00 Kč
32		Montáž kabelu J-Y(st)Y 2x2x0,8	m	-1 200,00	24,00	- 28 800,00 Kč
33		Montáž kabelu 1x2x0,8 PH120-R B2ca s1d1a1	m	1 200,00	27,00	32 400,00 Kč
34		Montáž elektroinstalační lišty 20x20	m	-969,00	52,00	- 50 388,00 Kč
35		Montáž elektroinstalační lišty 40x20	m	969,00	57,00	55 233,00 Kč
36		Montáž příchytky 1-stranné	ks	3 230,00	6,00	19 380,00 Kč
37		Montáž šroubu do betonu	ks	3 230,00	16,00	51 680,00 Kč
Díl: 1.5		SGK - Systém generálního klíče, certifikace NBÚ SS4 = 3				
38		Cylindrická vložka v základním rozměru. Demontáž stávající, dodávka a montáž nové vložky.	ks	-132,00	970,00	- 128 040,00 Kč
39		Cylindrická vložka - příplatek mimo základní rozměr	ks	7,00	485,00	3 395,00 Kč
40		Zadlabací zámek pro vložku (nutné upřesnit při předrealizační přípravě a zaměření typ a celkový počet), Cena obsahuje demontáž stávajícího nepoužitelného zámku, dodávku a montáž nového.	ks	-49,00	600,00	- 29 400,00 Kč
41		Nerezová klika / klika na oválném štítu. Mechanismus kliky OBSAHUJE OBSAHUJE VRATNOU PRUŽINU	ks	-49,00	1 200,00	- 58 800,00 Kč
42		Nerezová klika / klika na oválném štítu. Atypická úprava bez otvoru na klíč a vložku	ks	91,00	249,00	22 659,00 Kč

CENOVÁ ROZVAHA - ZMĚNY ČÍSLO 1

Stavba :	Domov pro seniory Pod Skalkou	Nabídka: EPS + NZS
Adresa	Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy	Stupeň:

Celkem za EPS	24 950,52 Kč
DPH 12%	2 994,06 Kč
Celkem s DPH	27 944,58 Kč

Do rukou: Eva Mesteková <eva.mestekova@mnisek.cz>
 Tomas Hink <tomashink@yahoo.co.uk>
 Tereza Středová <tereza.stredova@dsmnisekpodbrdy.cz>



Milínská 130
 261 01 Příbram III
 Tel.: 318 623 843
 e-mail: jicha@cip.cz

CENOVÁ ROZVAHA - ZMĚNY ČÍSLO 2

Stavba :	Domov pro seniory Pod Skalkou	Nabídka: EPS + NZS
Adresa	Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy	Stupeň:

Díl: ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE - EPS, NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM - NZS						
P.č.	Referenční typ	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: Otvor č. 1., místnost pro NZS						
1	Nová položka	Dveře EI/EW 30 PRIMUM P jednokřídlé do FABI falcované: 70L/std 197 Lamino-CPL Šedá S16 PYROBOARD, Zámek protipožární FAB 72/80, pant protipož. TRIO Nikl saten, hrana ostrá Šedá, se samozavíračem	ks	1,00	7 416,00 Kč	7 416,00 Kč
2	Nová položka	Zavírač GEZE TS 2000 V vč. raménka bez aretace stř. KOVACT066816	ks	1,00	3 018,00 Kč	3 018,00 Kč
3	Nová položka	Nerezová klika / klika na oválném štítu	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
4	Nová položka	ZAKO YH 100 DV 700 L 1970+30 PO ZAROCE93785	ks	1,00	2 640,00 Kč	2 640,00 Kč
5	Nová položka	Montáž ZP - Výměna 2K OCZ zárubně za novou včetně začištění st. otvoru štukemK(MONT0099) (2x) Montáž - otočné 1K PP dveře do OCZ nebo obložkové zárubně/bez kování(MONT0140); Montáž kování - samozavírač MONT0040; Montáž kování - rozetové nebo štítové kování MONT0008 Práce: vybourání, osazení, zednické začištění, likvidace	ks	1,00	17 820,00 Kč	17 820,00 Kč
6	Nová položka	Zaměření, manipulace	ks	1,00	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč
7		2x doprava	ks	128,00	16,00 Kč	2 048,00 Kč
Díl: Otvor č. 2., místnost pro NZS						
1	Nová položka	Dveře EI/EW 30 PRIMUM P jednokřídlé do FABI falcované: 70L/std 197 Lamino-CPL Šedá S16 PYROBOARD, Zámek protipožární FAB 72/80, pant protipož. TRIO Nikl saten, hrana ostrá Šedá, se samozavíračem, BEZ otvoru pro klíč	ks	1,00	7 416,00 Kč	7 416,00 Kč
2	Nová položka	Zavírač GEZE TS 2000 V vč. raménka bez aretace stř. KOVACT066816	ks	1,00	3 018,00 Kč	3 018,00 Kč
3	Nová položka	Nerezová klika / klika na oválném štítu. Atypická úprava bez otvoru na klíč a vložku	ks	1,00	1 390,00 Kč	1 390,00 Kč
4	Nová položka	ZAKO YH 100 DV 700 L 1970+30 PO ZAROCE93785	ks	1,00	2 640,00 Kč	2 640,00 Kč
5	Nová položka	Montáž ZP - Výměna 2K OCZ zárubně za novou včetně začištění st. otvoru štukemK(MONT0099) (2x) Montáž - otočné 1K PP dveře do OCZ nebo obložkové zárubně/bez kování(MONT0140); Montáž kování - samozavírač	ks	1,00	17 820,00 Kč	17 820,00 Kč
6	Nová položka	Zaměření, manipulace	ks	1,00	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč
7		2x doprava	ks	128,00	16,00 Kč	2 048,00 Kč
Díl: Klapky, větrání						

CENOVÁ ROZVAHA - ZMĚNY ČÍSLO 2

Stavba :	Domov pro seniory Pod Skalkou	Nabídka: EPS + NZS
Adresa	Skalecké náměstí 500, 252 10 Mníšek pod Brdy	Stupeň:

1	Nová položka	Požární klapka ve verzi s prodloužením tělesem, kdy přímo do tělesa klapky dochází k montáži talířového ventilu a tím pádem tento kombinovaný prvek může být použit jako koncový element s požární odolností při zabudování do požárně dělící konstrukce. Požární odolnost EI 60 S, EI 90 S, EI 120 S, průměr 125mm. Dodávka, montáž do připraveného otvoru.	ks	2,00	4 793,00 Kč	9 586,00 Kč
2		Jádrové vrtání, průměr 150mm včetně nákladů s tím spojených pro klapky a odtah - PŘEDPOKLÁDÁM VYUŽITÍ POLOŽKY V ZADÁVACÍ SPECIFIKACI.	ks	1,00	- Kč	- Kč
3	Nová položka	Spiro potrubí 125mm s tepelnou izolací, konzole a větrací mřížka	ks	1,00	12 479,00 Kč	12 479,00 Kč
4	Nová položka	Vstupně-výstupní jednotka (1x IN, 1x OUT - relé) pro systém EPS. Dodávka, montáž, ukončení kabelových vývodů, zapojení, oživení a funkční zkoušky	ks	2,00	3 540,00 Kč	7 080,00 Kč
5	Nová položka	Kabelový propoj líky EPS k vstupně výstupním jednotkám a zpět. Dodávka a montáž	ks	2,00	1 682,00 Kč	3 364,00 Kč
6	Nová položka	Práce na ústředně EPS - připojení nového hardware, uživatelské texty, funkční zkoušky.	ks	1,00	5 070,00 Kč	5 070,00 Kč
7	Nová položka	Ventilační jednotka univerzální se 4 ventilátory do stropu nebo do podlahy. Dodávka, montáž ukončení kabelových vývodů, zapojení	ks	1,00	7 490,00 Kč	7 490,00 Kč
8	Nová položka	Drobný a spojovací materiál.	ks	1,00	2 499,00 Kč	2 499,00 Kč
9	Nová položka	3x doprava	ks	192,00	16,00 Kč	3 072,00 Kč

Díl: Rozvaděč pro uložení aktivních prvků NZS

1	Nová položka	Datový rozvaděč 42U - 600/600, 19", (barva světle šedá). Dodávka, přemístění 1.NP / 1.PP, montáž.	ks	1,00	17 251,20 Kč	17 251,20 Kč
2	Nová položka	Rozvodný panel 8x230V s vaničkou, vypínač, 19", 2m, 1U. Dodávka, montáž, zapojení a měření	ks	2,00	1 564,00 Kč	3 128,00 Kč
3	Nová položka	Sada koleček 2ks s brzdou a 2ks bez brzdy, 800kg. Dodávka, montáž.	ks	1,00	3 360,00 Kč	3 360,00 Kč
4	Nová položka	Zásuvka 230V. Dodávka, montáž, ukončení kabelového vývodu,	ks	2,00	286,50 Kč	573,00 Kč
5	Nová položka	Montážní sada M6 - délka 20mm, 4x šroub, podložka a plovoucí matice. Dodávka a montáž.	ks	3,00	118,00 Kč	354,00 Kč
6		1x doprava	ks	64,00	16,00 Kč	1 024,00 Kč

Díl: 1.5 SGK - Systém generálního klíče, certifikace NBÚ SS4 = 3

1	Nová položka	Cylindrická vložka v základním rozměru. Demontáž stávající, dodávka a montáž nové vložky. Č.dv. 06 025-dílna údržby 1B025 - 31/36 1ks. Č.dv. 118 kanc soc. prac.2 2E103 - 31/36 1ks. Č.dv. 23 hl. vchod budova 1b etapa (nové dveře)1B104 - 46/61 1ks. Č.dv. 26 recepce z venku 1B103A 46/61 1ks. Č.dv. 120 únikový východ(nové dveře) 2E102 46/61 1ks. (změna SGK č.2)	ks	5,00	1 067,00 Kč	5 335,00 Kč
2		Cylindrická vložka - příplatek mimo základní rozměr (změna SGK č.2)	ks	3,00	533,50 Kč	1 600,50 Kč
3		Generální skupinový klíč (změna SGK č.1)	ks	2,00	143,00 Kč	286,00 Kč
4		Klíč vlastní - Klíč GS09 3ks. Klíč GS04 2ks. (změna SGK č.2)	ks	5,00	143,00 Kč	715,00 Kč
6		Náklady spojené s instalací	ks	1,00	2 472,00 Kč	2 472,00 Kč
5		1x doprava	ks	64,00	16,00 Kč	1 024,00 Kč

Celkem za EPS + NZS 158 396,70 Kč

DPH 12% 19 007,60 Kč

Celkem s DPH 177 404,30 Kč