



SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavby „Úprava parkování v ulici Lhotecká, Mníšek pod Brdy“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)

(„Smlouva“)

mezi

1. **Město Mníšek pod Brdy**

se sídlem: Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

IČO: 00242748

zastoupení: Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27-0388055349/0800

(„Objednatel“)

a

2. **ZNAKON, a .s.**

se sídlem: č.p. 44, 386 01 Sousedovice

IČO: 26018055

zastoupení: dvěma členy představenstva

zápis v obchodním rejstříku: sp. zn. 1048,B vedená u KS v Českých Budějovicích

bankovní spojení: UniCredit Bank, a .s.

číslo účtu: 430270000/2700

kontaktní údaje: Bc. Václav Oubrecht, tel. 3836 321 445

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně „Smluvní strany“ či každý samostatně „Smluvní strana“).

Městský úřad Mníšek pod Brdy		Číslo dopor.
Došlo	17. 10. 2024	Zpracovatel OJK
10705/2024		Přílohy

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení na zakázku s názvem „**Úprava parkování v ulici Lhotecká, Mníšek pod Brdy**“ („Zadávací řízení“).
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je realizace stavebních prací spočívajících ve výstavbě chodníku, parkovacích míst, komunikace a části veřejného osvětlení v ulici Lhotecká, Mníšek pod Brdy („Stavba“). Stavební práce, které jsou předmětem této Smlouvy, jsou vymezeny zejména v čl. II. této Smlouvy, Příloze č. 1 této Smlouvy (Oceněný soupis prací a dodávek s výkazem výměr) a Příloze č. 2 této Smlouvy (Projektová dokumentace) a představují veškeré stavební práce, které je nezbytné realizovat k vyhotovení Stavby („Dílo“).

- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. II. této Smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele.
- 1.4 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu Díla v souladu s čl. V. této Smlouvy za předpokladu, že Zhotovitel provede Dílo řádně a včas (tj. v souladu s touto Smlouvou).
- 1.5 Není-li dohodnuto jinak, Zhotovitel není oprávněn převést svůj závazek provedení Díla z této Smlouvy vyplývající na jiného zhotovitele.
- 1.6 Zhotovitel tímto prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy důkladně seznámil s veškerými Objednatelem předloženými podklady a dokumenty týkajícími se uvedeného Díla, zejména s projektovou dokumentací uvedenou v Příloze č. 2 této Smlouvy a vyhotovenou společností S-pro servis s.r.o., se sídlem Pivovarská 1272, 388 01 Blatná, IČO 06016910 („**Projektová dokumentace**“), a dále, že se důkladně seznámil se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této Smlouvy provede za dohodnutou cenu dle cenové nabídky zpracované oceněním soupisu prací a dodávek s výkazem výměr na předmět Díla a v dohodnuté lhůtě.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY – DÍLO

- 2.1 Dílo bude provedeno v souladu s Projektovou dokumentací, nabídkou Zhotovitele podanou v Zadávacím řízení, platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy České republiky a jakýmkoliv dalšími rozhodnutími a vyjádřeními orgánů státní správy a samosprávy.
- 2.2 Dílo se zavazuje Zhotovitel provést za podmínek, v rozsahu a dle technického řešení podle Projektové dokumentace, a to v rozsahu vymezeném soupisem prací a dodávek a oceněným výkazem výměr („**Výkaz výměr**“). Dílo bude prováděno za podmínek dalších níže uvedených závazných podkladů k provádění Díla, které budou vykládány v následujícím pořadí podle priorit:
 - tato Smlouva včetně všech jejích příloh;
 - zadávací podmínky Objednatele k Veřejné zakázce;
 - soupis prací a dodávek s výkazem výměr;
 - Projektová dokumentace;
 - případně jakékoliv další rozhodnutí a vyjádření orgánů státní správy a samosprávy.
- 2.3 Nedílnou součástí provedení Díla a ceny za provedení Díla jsou dále zejména následující činnosti:
 - a) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení Díla, dokumentační a fyzické zjištění a vytýčení stávajících inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné protokolární předání správcům, a to včetně předání jednoho originálního paré Objednateli;
 - b) projednání a zajištění vydání dopravně inženýrského rozhodnutí (DIR);
 - c) zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - d) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
 - e) ochrana staveniště;
 - f) provedení všech opatření k zachování veškerých podmínek nutných k provozu stávajících objektů v okolí stavby při realizaci stavby;
 - g) zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - h) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;

- i) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku; řádné označení výkopů a jiných nebezpečných míst;
- j) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- k) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a napojení na ně a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- l) provedení přejímky Díla;
- m) zajištění všech nutných a nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla, a jejich předání Objednateli;
- n) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací;
- o) odvoz, případná likvidace a uložení přebytečné zeminy a veškerých odpadů vzniklých při výstavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- p) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě a jejich předání Objednateli;
- q) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (př. komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- r) zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí a jejich dodržování;
- s) spoluúčast Zhotovitele na správních řízeních se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast Zhotovitele na vyzvání Objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají prováděného Díla);
- t) věcná a časová koordinace činností všech subdodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost.

2.4 Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel, nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel až do jeho převzetí Objednatelem. V případě, že Objednatel převezme Dílo s výhradami vad a nedodělků, nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle až do odstranění vad a nedodělků.

2.5 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, které je podrobně vymezeno v této Smlouvě, a v souladu s Projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu Stavby.

III. ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ

3.1 Zhotovitel předloží Objednateli k odsouhlasení časový harmonogram pro realizaci Díla („**Harmonogram**“). Harmonogram k odsouhlasení Objednateli bude předán nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Harmonogram musí odpovídat veškerým požadavkům na realizaci Díla stanoveným touto Smlouvou.

IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

- 4.1 Místem plnění Smlouvy je území Města Mníšek pod Brdy, parc. č. 2938/1, 2911/14, 2935, 1800/7, 1839/1, 2911/13, 1800/5, 1839/3, 1839/2, 1800/6, 1828/8, 1822/1, 1822/2, 2938/2, 1821/1, 1821/2, 1821/3, 1821/4, 1821/8, 1821/10, 1821/12, 2914/8, 2914/2, 1838/5, 1838/3, 1838/2, 1838/1, 1838/9, 1838/8, k.ú. Mníšek pod Brdy. Místo plnění je blíže vymezeno Projektovou dokumentací.
- 4.2 Zhotovitel zahájí stavební práce na Díle po převzetí staveniště Zhotovitelem. Převzetí staveniště proběhne bezprostředně po podpisu Smlouvy.
- 4.3 Ukončení Díla, tedy dokončení a předání Díla bez vad a nedodělků, je stanoveno v termínu do **3 měsíců** od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost při předání staveniště. Staveniště bude Zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v Projektové dokumentaci a dohodou Smluvních stran.
- 4.5 Zhotovitel dokončí a předá Objednateli Dílo bez vad a nedodělků nejpozději ke dni stanovenému v Harmonogramu při respektování článku 4.3 této Smlouvy.
- 4.6 Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 4.7 V případě, že tato Smlouva nestanoví Zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je Zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.8 Během jakéhokoliv přerušování provádění Díla nebo jeho části podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném Objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu pozastaveného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí a materiálu opatřených k provedení Díla. Zhotovitel je dále povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány státní správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je Zhotovitel povinen Objednatele předem informovat.

V. CENA DÍLA

- 5.1 Objednatel zaplatí Zhotoviteli celkovou cenu Díla na základě dohody Smluvních stran v souladu s nabídkou Zhotovitele za předmět plnění ve výši:
- | | |
|--------------------------|------------------|
| Celková cena bez DPH: | 6.886.304,90 Kč; |
| Výše DPH: | 1.446.124,03 Kč; |
| Celková cena včetně DPH: | 8.332.428,93 Kč. |
- 5.2 Cena uvedená v bodě 5.1 je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
- 5.3 Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro stavební práce, bude zhotovitelem účtována tato platná sazby v době fakturace.
- 5.4 Pokud se sníží množství odvedené práce a dodávek oproti zadanému objemu, sníží se cena díla o cenu prací a dodávek, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno poměrnou částí vzhledem k celkovým nákladům na původní požadované množství prací.
- 5.5 Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí, budou smluvními stranami posuzovány jako

vícepráce. Tyto práce budou písemně zaznamenány a oběma smluvními stranami předem odsouhlaseny a následně oceněny. Na vícepráce či méněpráce bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

- 5.6 Jedná-li se o změnu u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 5.7 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí objednatel položky ocenit v souladu s aktuálním ceníkem ÚRS poníženým o 10 %.
- 5.8 Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny díla, jestliže neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do tří (3) dnů poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2 Veškeré platby se provádějí bezhotovostně, a to v českých korunách.
- 6.3 Úhrada ceny Díla bude prováděna formou měsíčních faktur – daňových dokladů vždy k poslednímu dni v měsíci (datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce). Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečné faktuře – daňovém dokladu je den předání a převzetí Díla uvedený v zápise o předání a převzetí Díla. Přílohou každé měsíční faktury – daňového dokladu je soupis provedených prací (ve formátu *.pdf a *.xls) včetně jejich ocenění odpovídajícího Výkazu výměr, který bude písemně odsouhlasený Objednatelem. K odsouhlasení soupisu provedených prací je oprávněn i technický dozor Objednatele. Odsouhlasené práce a dodávky budou zhotoviteli uhrazeny na základě vystavených příslušných účetních dokladů až do výše 90 % sjednané ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % z ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno až po předání a převzetí díla, resp. po odstranění vad a nedodělků.
- 6.4 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.5 Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
 - název, DIČ, IČ zhotovitele,
 - název, DIČ, IČ objednatele,
 - označení a číslo faktury,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.6 Splatnost faktur – daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů. Dnem úhrady faktury – daňového dokladu se rozumí den předání převodního příkazu bance.
- 6.7 Celková fakturovaná částka nepřekročí celkovou cenu dle čl.V této Smlouvy.

VII. STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel odevzdá staveniště a Zhotovitel staveniště převezme formou písemného zápisu

podepsaného oběma Smluvními stranami, a to do bezprostředně po podpisu Smlouvy.

- 7.2 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy České republiky. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné a účinné obecně závazné právní předpisy České republiky a předpisy technické, které se týkají zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavou kontrolu na staveništi a rovněž se zavazuje zajistit podmínky pro umožnění výkonu funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a případně pro činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 7.4 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení Objednatele a naopak, přičemž si Zhotovitel zajišťuje vlastní sociální zařízení.
- 7.5 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy a za její podstatné porušení.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu je Objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště a Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště Objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců Zhotovitele na staveništi a Objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se rovněž vztahuje na všechny pracovníky případných schválených poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi Zhotovitel vyžaduje.
- 7.8 Vytyčení všech inženýrských sítí a vybudování zařízení na staveništi v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele zajišťuje Zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv druhu.
- 7.9 Zhotovitel je povinen zajistit a zabezpečit veškeré provozní, sociální a rovněž výrobní zařízení staveniště. Náklady na vybudování, zprovoznění, řádnou údržbu, likvidaci odpadů, nečistot a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané celkové ceně Díla.
- 7.10 Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného Projektovou dokumentací a dohodou Smluvních stran, jinak do stavu původního.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v dohodnuté době plnění, tak aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním Díla či jeho části poddodavatele pouze na základě písemného souhlasu Objednatele. To neplatí o poddodavatelích, jejichž seznam tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci Zadávacího řízení, jen z vážných objektivních důvodů a ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní poddodavatel případně prokázal za Zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních

důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve stanovené lhůtě předloženy. To platí obdobně i pro osobu hlavního stavbyvedoucího dle článku 8.5 této Smlouvy.

- 8.3 V případě porušení povinnosti dle předchozího článku 8.2 je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den, kdy dle zjištění Objednatele bude na staveništi provádět jakoukoliv část plnění Díla poddodavatel Zhotovitele neodsouhlasený Objednatel.
- 8.4 Při provádění Díla poddodavatelem je Zhotovitel odpovědný Objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze Smlouvy, jako kdyby je plnil sám.
- 8.5 Stavbyvedoucím díla je **Jakub Jeništa DiS** Stavbyvedoucí se bude na realizaci Díla v této pozici osobně podílet v rozsahu daném příslušnými právními předpisy.
- 8.6 Technický dozor Objednatele („TDS“) bude provádět osoba, která bude Objednatelům určena před uzavřením této Smlouvy.
- 8.7 Ode dne převzetí staveniště je Zhotovitel povinen vést **stavební deník** v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb. (nový Stavební zákon), a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální.
- 8.8 Stavební deník bude uložen na staveništi na místě, které bude oprávněnému zástupci Objednatele nebo TDS přístupné po celou dobu realizace Díla v pracovní době.
- 8.9 TDS je oprávněn kontrolovat dodržování Projektové dokumentace, technických norem, smluvních podmínek, platných a účinných obecně závazných právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích těchto kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen Zhotovitele neprodleně písemně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit Zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že Zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije Objednatel sankčních opatření uvedená v čl. XII. této Smlouvy.
- 8.10 Pokud se Zhotovitel nevyjádří k zápisu Objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem Zhotovitel souhlasí.
- 8.11 Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku Objednateli. Pokud budou práce na Díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen u Objednatele. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli při předání Díla.
- 8.12 V průběhu provádění Díla se budou konat **kontrolní dny**, které bude svolávat a řídit TDS či Objednatel (oprávněný zástupce) a jichž se bude účastnit stavbyvedoucí, případně další zástupce Zhotovitele dle požadavku Objednatele. Za Objednatele i Zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění Díla. Neodůvodněná neúčast osob za Zhotovitele, jejichž účast byla na kontrolním dni povinná nebo vyžadovaná, se považuje za porušení povinnosti Zhotovitele poskytovat řádnou součinnost.
- 8.13 Nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za 7 dní, TDS. Kontrolní dny se budou konat na staveništi, případně jiném Smluvními stranami určeném vhodném místě. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje TDS. Objednatel i Zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den. TDS v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 48 hodin od obdržení takového požadavku.
- 8.14 Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje TDS. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě Smluvní strany závazné, nemohou však měnit jednotlivá ustanovení této Smlouvy, mohou však

sloužit jako podklad pro písemný dodatek k této Smlouvě. Na základě požadavku Objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je Zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném Objednatelem.

- 8.15 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné (zakryté), a to nejméně 5 pracovních dnů předem. Pokud se Objednatel v ohlášený den a hodinu na místo samé nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má Zhotovitel právo v práci pokračovat. Pokud však Zhotovitel nevyzve Objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má Objednatel právo požadovat na náklady Zhotovitele odkrytí těchto prací za účelem kontroly, a to i v případě, že práce byly řádně provedeny.
- 8.16 Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provádění Díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit Objednateli a navrhnout další postup.
- 8.17 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a v případě, že tak neučiní, nese Zhotovitel jako osoba přihlášená k odbornému výkonu ve smyslu ustanovení § 5 Občanského zákoníku veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady Díla.
- 8.18 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z platných a účinných obecně závazných právních předpisů České republiky, technických nebo jiných norem či případně z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 10 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit v termínu a výši dohodnuté s Objednatelem.
- 8.19 Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace Díla:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci Díla podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této Smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut splatnosti faktur apod.; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li podmínky shodné s touto Smlouvou;
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k realizaci Díla, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.
- 8.20 Zhotovitel se dále zavazuje při plnění Smlouvy postupovat tak, aby minimalizoval produkci všech druhů odpadů. Zhotovitel se zavazuje, že v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení.
- 8.21 Zhotovitel je rovněž povinen po celou dobu realizace Díla plně v souladu s podmínkami realizace dle Projektové dokumentace zajistit průjezdnost 1 pruhu dotčené komunikace, a to rovněž pro autobusovou dopravu.

IX. PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel při předání díla doloží objednateli originál stavebního deníku včetně certifikátů, prohlášení o shodě dodaných materiálů, protokoly o zkouškách a revize.
- 9.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je

povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.

- 9.3 O průběhu přejímacího řízení se pořídí zápis, dílo bude převzato bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 9.4 Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v této smlouvě. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 9.5 V případě dohody Smluvních stran, je možné Dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na provedení Díla záruku 60 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady, které Dílo nebo jakákoli jeho součást má v okamžiku převzetí Objednatelem, bez ohledu na to, zda byly Objednatelem při přebírání zjištěny nebo nikoli. Vada však musí být uplatněna nejpozději do konce záruční doby.
- 10.2 Dílo má vady zejména, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této Smlouvě, příslušným ČSN, Projektové dokumentaci nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení Díla.
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady Díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4 Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jakým způsobem se vada projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu za vadu Díla.
- 10.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s Objednatelem. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
- 10.6 Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy Objednateli provede Zhotovitel protokolárně.

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1 Nebezpečí škody na realizovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí Díla.
- 11.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek při realizaci Díla.
- 11.3 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.
- 11.4 Zhotovitel uzavře a bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy pojistnou smlouvu

na pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně **10 000 000 Kč** na jednu pojistnou událost za účelem pokrytí celkových případných škod způsobených Objednateli v souvislosti se Smlouvou. Pojistná smlouva (případně pojistný certifikát) byla Zhotovitelem předložena Objednateli před podpisem této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající pro něj z pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti. Kdykoli na požádání Objednatele Zhotovitel poskytne Objednateli, bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od doručení výzvy k jejich předložení Zhotoviteli, ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy na pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného.

- 11.5 Zhotovitel je povinen zajistit, aby pojistná smlouva dle této Smlouvy byla platná a účinná po celou dobu běhu záruční doby, resp. zajistí, aby pojistná smlouva byla po tuto dobu řádně a včas prodlužována nebo obnovována.
- 11.6 Za každý případ porušení jakékoliv povinnosti dle článku 11.4 a 11.5 této Smlouvy je Objednatel po Zhotoviteli oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý případ zjištěného porušení této povinnosti, a to i opakovaně.

XII. SANKCE

- 12.1 V případě prodlení s dokončením Díla v termínu dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 12.2 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí či v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty dle článku X. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou neodstraněnou vadu a započatý den prodlení.
- 12.3 Za každý případ porušení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo za každý případ nepořádku na stavbě/staveništi zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý den, v kterém dané porušení trvá.
- 12.4 V případě porušení povinnosti podle čl. 7.5 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ takového porušení a den, ve kterém Objednatel takové porušení zjistil.
- 12.5 V případě, že Objednatel neuhradí Zhotoviteli fakturovanou částku (v případě, že jde o oprávněnou fakturaci) v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky v Kč s DPH za každý den prodlení.
- 12.6 Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Smluvní strany na náhradu škody v plné výši a oprávněná Smluvní strana je oprávněna domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 12.7 V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním.
- 12.8 Smluvní pokuty a způsobené škody je Objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele nebo pohledávkám, které bude Objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost Zhotovitele za realizované Dílo.
- 12.9 Splátnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 kalendářních dnů po obdržení faktury – daňového dokladu s vyčíslením smluvní pokuty.

XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 Smluvní strany mohou odstoupit od Smlouvy za podmínek uvedených v ustanovení § 2002 a násl. Občanského zákoníku v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou Smluvní stranou.
- 13.2 Za porušení Smlouvy podstatným způsobem, při kterém je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany Zhotovitele, se považuje zejména:
- a) vadnost Díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, porušení technologických postupů při provádění Díla, porušení právních a technických předpisů a norem;
 - b) prodlení Zhotovitele se zahájením nebo dokončením Díla o více než 15 dnů;
 - c) porušování předpisů bezpečnosti práce;
 - d) změna v seznamu poddodavatelů předem neodsouhlasená Objednatelem nebo využití poddodavatele, který není zapsán v seznamu poddodavatelů bez souhlasu Objednatele;
 - e) úpadek Zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - f) změna v seznamu poddodavatelů předem neodsouhlasená Objednatelem nebo využití poddodavatele, který není zapsán v seznamu poddodavatelů bez souhlasu Objednatele;
 - g) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 13.3 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (tj. ex nunc).
- 13.4 Tuto Smlouvu je možno rovněž ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
- 13.5 Objednatel může Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena Zhotoviteli, a to i bez udání důvodu.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že po ukončení Smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání Smluvních stran týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví Díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě.
- 13.7 Dojde-li k předčasnému ukončení Smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku Smlouvy, Smluvní strany mají následující povinnosti:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena Díla a tento soupis předá Objednateli k odsouhlasení;
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje finální fakturu – daňový doklad;
 - c) Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k převzetí části Díla a Objednatel je povinen do 10 pracovních dnů po obdržení výzvy přistoupit k předání a převzetí části Díla;
 - d) Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu předaného Díla, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování odsouhlaseného oběma Smluvními stranami;
 - e) Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Veškerá jednání ohledně Díla a stavby a jakákoliv další jednání na stavbě s Objednatelem

- či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané Objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2 Není-li mezi Smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak, tuto Smlouvu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 14.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetí osobě.
- 14.4 Pokud některé z ustanovení této Smlouvy bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, jsou ostatní ustanovení této Smlouvy touto neplatností nebo nevymahatelností nedotčena. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy platným a vymahatelným ustanovením svým obsahem a účelem odpovídajícím obsahu a účelu neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.
- 14.5 V případě, že některá ze Smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 14.6 Tato Smlouva a její výklad se řídí příslušnými právními předpisy České republiky. Smluvní strany se dohodly, že v rozsahu, v jakém nejsou práva a povinnosti Smluvních stran upravené touto Smlouvou, se uplatní příslušná ustanovení Občanského zákoníku. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1765, § 1766 a § 2050 Občanského zákoníku.
- 14.7 Smluvní strany se dohodly, že se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto Smlouvou. Pokud Smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní smírnou cestou, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky.
- 14.8 Zhotovitel je na základě ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s finanční kontrolou. Zhotovitel se zavazuje, že uchová veškeré podklady a písemnosti potřebné k řádnému provedení kontroly použití prostředků ze státního rozpočtu po dobu nejméně 10 let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce. O termínu závěrečného vyhodnocení akce bude Objednatel Zhotovitele informovat. Zhotovitel se zavazuje, že k této povinnosti zaváže ve Smlouvě také své poddodavatele.
- 14.9 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat především písemně. Pokud jednotlivá ustanovení Smlouvy nestanoví jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé Smluvní straně poštou, prostřednictvím datové schránky, e-mailu, kurýrem nebo předána osobně. Kontaktní údaje smluvních stran jsou uvedeny níže:
- Kontaktní osoba Objednatele
Jméno: Eva Mesteková
Telefon: 732 454 294
E-mail: eva.mestekova@mnisek.cz
 - Kontaktní osoba Zhotovitele
Jméno: Ing. Tomáš Havlík
Telefon: 383 321 445
E-mail: info@znakon.cz
 - Kontakt na osobu stavbyvedoucího dle čl. 8.5 této Smlouvy Jakub Jeništa
Telefon: 602/145242
E-mail: jenista@znakon.cz

- 14.10 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
- 14.11 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 14.12 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech v českém jazyce, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení Smlouvy s platností originálu.
- 14.13 Zhotovitel tímto souhlasí s případným uveřejněním této Smlouvy na profilu zadavatele.
- 14.14 Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Mníšek pod Brdy na svém zasedání dne 4.9.2024 usnesením č. 11-65/2024.
- 14.15 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 2: Projektová dokumentace – samostatná příloha smlouvy

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

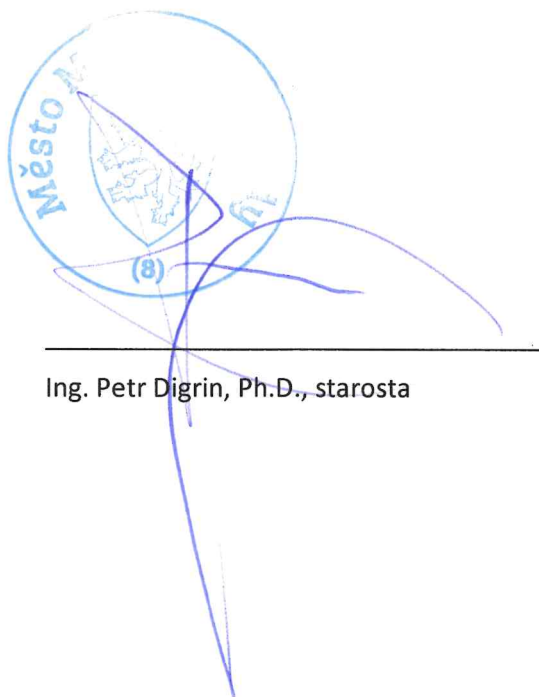
Za Objednatele:

V Mníšku pod Brdy dne


9. 10. 2024

Za Zhotovitele:


V Sousedovicích, dne 14. 10. 2024



Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta



Bc. Václav Oubrecht
předseda představenstva
ZNAKON, a. s.
ZNAKON, a. s.



Ing. Tomáš Havlík
člen představenstva
ZNAKON, a. s.

ZNAKON, a. s.
IČ: 44 386 01 Sousedovice
IČ: 18 055 DIČ: CZ26018055
t. +420 383 321 445; Fax: +420 383 322 553
S České Budějovice, odd. B, vložka 1048 6

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240605
Stavba: Lhotecká úprava parkování

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	9. 6. 2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			6 886 304,90
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	6 886 304,90	1 446 124,03
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	8 332 428,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ZNAKON, a.s.
č.p. 44, 386 01 Sousedovice
IČ: 260 18 055 DIČ: CZ26018055
Tel.: +420 383 321 446; Fax: +420 383 322 553
OR KS České Budějovice, odd. B, vložka 1048 [6]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20240605

Stavba: Lhotecká úprava parkování

Místo: Datum: 9. 6. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 886 304,90	8 332 428,93
20240605	Lhotecká úprava parkování	6 886 304,90	8 332 428,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lhotecká úprava parkování

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

9. 6. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

6 886 304,90

DPH základní
snížená

Základ daně
6 886 304,90
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 446 124,03
0,00

Cena s DPH

v CZK

8 332 428,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč


ZNAKON, a.s.

č.p. 44, 386 01 Sousedovice

IČ: 260 18 055

DIČ: CZ2601805

Tel.: +420 383 321 445; Fax: +420 383 322 555

OR KS České Budějovice, odd. B, vložka 1043

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lhotecká úprava parkování

Místo:

Datum: 9. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 886 304,90

HSV - Práce a dodávky HSV

6 598 304,90

1 - Zemní práce	513 450,69
2 - Zakládání	345 728,45
5 - Komunikace pozemní	4 045 534,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 587 135,55
997 - Přesun sutě	37 307,45
998 - Přesun hmot	69 148,05
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	288 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	125 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	65 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Lhotecká úprava parkování**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 9. 6. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							6 886 304,90	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					6 598 304,90	
D	1	Zemní práce					513 450,69	
1	K	113154353	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 1000 do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	4 770,600	25,00	119 265,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	2*2385,3			4 770,600			
2	K	122251504	Odkopávky a prokopávky zapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	965,596	142,00	137 114,63	CS ÚRS 2024 01
	P	Poznámka k položce: odkopávky pro chodníky a stání						
	vv	846,331+2385,3*0,05			965,596			
3	K	162451126	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	1 043,999	99,00	103 355,90	CS ÚRS 2024 01
	vv	965,596+78,403			1 043,999			
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	78,403	114,00	8 937,94	CS ÚRS 2024 01
	vv	78,403			78,403			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	965,596	21,00	20 277,52	CS ÚRS 2024 01
	vv	965,596			965,596			
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	78,403	86,00	6 742,66	CS ÚRS 2024 01
	vv	78,403			78,403			
7	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	400,000	101,00	40 400,00	CS ÚRS 2024 01
8	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	70,000	506,00	35 420,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	400*0,1*1,75			70,000			
9	K	181451141	Založení parterového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	400,000	20,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	400			400,000			
10	M	005724901	Pomalurozpustné trávníkové hnojivo, 0,2kg/m2	kg	80,000	76,00	6 080,00	
	vv	400*0,2			80,000			
11	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	6,000	253,00	1 518,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	400*0,015			6,000			
12	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 463,280	18,00	26 339,04	CS ÚRS 2024 01
	vv	1393,6*1,05			1 463,280			
D	2	Zakládání					345 728,45	
13	K	273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	37,060	5 826,00	215 911,56	CS ÚRS 2024 01
	vv	185,3*0,2			37,060			
14	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,965	37 809,00	112 103,69	CS ÚRS 2024 01
	vv	185,3*0,008*2			2,965			
15	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	34,800	370,00	12 876,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	(82+92)*0,2			34,800			
16	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	34,800	139,00	4 837,20	CS ÚRS 2024 01
	vv	(82+92)*0,2			34,800			
D	5	Komunikace pozemní					4 045 534,71	
17	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	2 036,216	170,00	346 156,72	CS ÚRS 2024 01
	vv	1957,9*1,04			2 036,216			
18	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	2 385,300	323,00	770 451,90	CS ÚRS 2024 01
	vv	2385,3			2 385,300			
19	K	567522124	Recyklace podkladu za studena na místě - promísení s pojivem, kamenivem tl přes 180 do 200 mm pl přes 1000 do 3000 m2	m2	2 385,300	119,00	283 850,70	CS ÚRS 2024 01
	vv	2385,3			2 385,300			
20	M	58522110	cement portlandský směsný CEM II 42,5MPa	t	43,890	4 618,00	202 684,02	CS ÚRS 2024 01
	P	Poznámka k položce: predíkce 4%						
	vv	2385,3*0,2*2,3*0,04			43,890			
21	M	11162540	emulze asfaltová obalovací pro použití za studena	t	21,945	15 444,00	338 918,58	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce:					
	VV		predikce 2%					
			2385,3*0,2*2,3*0,02		21,945			
22	K	573211107	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	2 385,300	14,00	33 394,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		2385,3		2 385,300			
23	K	577134141	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2 385,300	279,00	665 498,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		2385,3		2 385,300			
24	K	591141111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50 mm	m2	185,300	824,00	152 687,20	CS ÚRS 2024 01
25	M	58381008	kostka štípaná dlažební žula velká 15/17	m2	187,153	1 012,00	189 398,84	CS ÚRS 2024 01
	VV		185,3*1,01 *Přepočtené koeficientem množství		187,153			
26	K	596212212	Kladení betonové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	394,400	430,00	169 592,00	CS ÚRS 2024 01
27	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	402,288	411,00	165 340,37	CS ÚRS 2024 01
	VV		394,4*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		402,288			
28	K	596412212	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 100 do 300 m2	m2	179,500	582,00	104 469,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		175,9+3,6		179,500			
29	M	59245035	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	179,418	635,00	113 930,43	CS ÚRS 2024 01
	VV		175,9*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		179,418			
30	M	59245036	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm barevná	m2	3,672	734,00	2 695,25	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce:					
	VV		červená					
			3,6*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		3,672			
31	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	634,400	429,00	272 157,60	CS ÚRS 2024 01
32	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	606,390	329,00	199 502,31	CS ÚRS 2024 01
	VV		594,5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		606,390			
33	M	59245202	dlažba zámková tvaru 200x100x60mm barevná	m2	9,792	411,00	4 024,51	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce:					
	VV		červená					
			9,6*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		9,792			
34	M	59245222	dlažba zámková tvaru obdélník pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	30,906	996,00	30 782,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		30,3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		30,906			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 587 135,55	
35	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	431,00	862,00	CS ÚRS 2024 01
36	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	1,000	1 133,00	1 133,00	CS ÚRS 2024 01
37	M	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	1,000	789,00	789,00	CS ÚRS 2024 01
38	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	2,000	1 286,00	2 572,00	CS ÚRS 2024 01
39	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,000	664,00	1 328,00	CS ÚRS 2024 01
40	M	40445240	patka pro sloupek AI D 60mm	kus	2,000	614,00	1 228,00	CS ÚRS 2024 01
41	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	2,000	22,00	44,00	CS ÚRS 2024 01
42	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	4,000	58,00	232,00	CS ÚRS 2024 01
43	K	915121121	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm základní bílá barva	m	206,000	32,00	6 592,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly základní bílá barva	m2	21,000	362,00	7 602,00	CS ÚRS 2024 01
45	K	R 9141	Přemístění stávající svíslé dopravní značky	ks	7,000	500,00	3 500,00	
46	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	953,400	619,00	590 154,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		471+90,3+368,1+13+11		953,400			
47	M	59217032	obrubník betonový silniční 1000x150x150mm	m	375,462	182,00	68 334,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		368,1*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		375,462			
48	M	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	480,420	243,00	116 742,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		471*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		480,420			
49	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	24,480	625,00	15 300,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		24*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		24,480			
50	M	59227070	obrubník z polymerbetonu pro autobusové zastávky zešíkmený výšky 200mm, levý, pravý	m	4,080	4 192,00	17 103,36	CS ÚRS 2024 01
	VV		4*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		4,080			
51	M	59227071	obrubník pro autobusové zastávky výšky 200mm	m	88,026	4 192,00	369 004,99	CS ÚRS 2024 01
	VV		86,3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		88,026			
52	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	551,100	392,00	216 031,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		551,1		551,100			
53	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	562,122	148,00	83 194,06	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	551,1*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		562,122			
54	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	83,400	171,00	14 261,40	CS ÚRS 2024 01
		VV	27,80+17,50+6,60+6,40+25,1		83,400			
55	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	83,400	127,00	10 591,80	CS ÚRS 2024 01
		VV	27,80+17,50+6,60+6,40+25,1		83,400			
56	K	966006221	Odstranění trubkového nástavce ze sloupku včetně demontáže dopravní značky	kus	4,000	112,00	448,00	CS ÚRS 2024 01
57	K	R 9301	Přemístění boxu na popelnice	ks	1,000	3 163,00	3 163,00	
58	K	R9201	Přemístění stávající uliční vpusti	ks	9,000	6 325,00	56 925,00	
		D 997	Přesun sutě				37 307,45	
59	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	548,639	62,00	34 015,62	CS ÚRS 2024 01
		VV	548,639		548,639			
60	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	548,639	6,00	3 291,83	CS ÚRS 2024 01
		P	<i>Poznámka k položce: vlastní skládka investora 2 km</i>					
		VV	548,639		548,639			
		D 998	Přesun hmot				69 148,05	
61	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	2 304,935	30,00	69 148,05	CS ÚRS 2024 01
		D VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				288 000,00	
62	K	011701000AD	Laboratorní zkoušky pro stanovení receptury úpravy podloží pojivem	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
		D VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				125 000,00	
63	K	012203000	Geodetické práce při provádění a při dokončení stavby	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
64	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného stavu	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
65	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
		D VRN3	Zařízení staveniště				55 000,00	
66	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
67	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
		D VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00	
68	K	042903000	Ostatní posudky - zkoušky hutnění	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
		D VRN7	Provozní vlivy				65 000,00	
69	K	070001000	Provozní vlivy - DIO	Kč	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2024 01
		P	<i>Poznámka k položce: montáž a demontáž dočasných dopravních značek dopravní značky</i>					
		D VRN9	Ostatní náklady				12 000,00	
70	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - čištění komunikací	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01

PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM A PODÍL VÝKONŮ

	podíl v %	podíl v tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI% tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ PODDODAVATELI CELKEM% tis. Kč

Účastník zadávacího řízení zde uvede seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi, potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky, jejichž podíl na zakázce je vyšší než 10 % z ceny díla bez DPH a dále seznam **VSECH poddodavatelů, KTERÝMI účastník PROKAZOVAL CHYBĚJÍCÍ ČÁST KVALIFIKACE.**

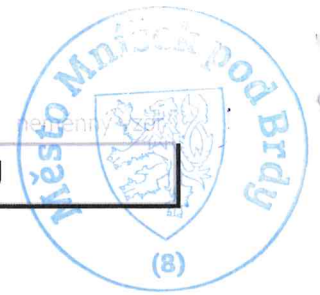
INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH PODDODAVATELÍCH:

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
SAT s.r.o. Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	recyklace za studena
IČ: 49451251	%11,98 tis. Kč 825.453,30

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
.....
.....
IČ: % tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
.....
.....
IČ: % tis. Kč

.....
podpis oprávněného zástupce účastníka zadávacího řízení



PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM A PODÍL VÝKONŮ